



300 000 €

Achat maison

Surface : 143 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 298 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 4003 Canet-en-Roussillon

Sur la station balnéaire de CANET EN ROUSSILLON, belle et grande villa à seulement 10min à pied de la plage, vous serez séduit par un quartier calme, résidentiel avec de l'espace. Cette maison de construction traditionnelle, d'une surface de 140m² pour une parcelle de 320m².

Le bien se compose au rdc, une entrée avec grand placard, un bureau, une buanderie et d'un appartement T3 avec cuisine donnant sur la terrasse, un salon/séjour, d'une chambre, d'une dalle de douche et d'un wc séparé.

Au premier étage un appartement type T5 composé de trois chambres avec placard, une cuisine avec accès sur la terrasse, un grand salon/séjour, une salle de bain et un wc séparé. Deux balcons de chaque côté. Un garage et un cabanon complète l'offre.

Les plus, maison pouvant se composé de deux appartement distinct ou d'une seule et grande maison.

Pour plus renseignement merci de tel à

l'agence tech immobilier 06 68 81 09 01



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel