



**TECH**  
**IMMOBILIER**

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

**238 000 €**

**For sale village house**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 25 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2016**

**Exposition : Ouest**

**View : Panoramique**

**Hot water : Electrique**

**Inner condition : good**

**External condition : new**

**Couverture : tiles**

**Features :**

Bedroom on ground floor, double glazing,  
calm, Cave, air conditioning

3 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

1 garage

1 parking



### Village house 4095 Laroque-des-Albères

Rare in LAROQUE des ALBERES, pretty traditional house on the heights of the village, completely renovated with taste, offering a beautiful living space and an incredible view.

Fees and charges :

238 000 € fees included

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel