



**TECH**  
**IMMOBILIER**

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

**108 000 €**

**For sale apartment**

**Surface : 30 m²**

**Year of construction : 1978**

**Exposition : Sud est**

**View : Dégagée**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : good**

**Standing : residential**

**Building condition : good**

**Features :**

double glazing, gated, calm, residential,  
visitor parking

1 bedroom

1 shower

1 WC

1 parking

**Energy class (dpe) : D**

**Emission of greenhouse gases (ges) : D**

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C



### Apartment 4101 Argelès-sur-Mer

HAS

Fees and charges :

Annual current expenses 574 €

Well condominium

44 lots in the condominium 108 000 € fees included



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel